

J+J STRUKTUR



AGENDA

01

COMPANY PROFIL

02

EVENT EXPERTISE

03

EVENTLEISTUNGEN

04

ZUSATZLEISTUNGEN

05

KUNDENPORTFOLIO

06

HIGHLIGHTS

07

MEDIENRESONANZ

08

KONTAKT



COMPANY PROFILE



AGENTUR



STRUKTUR

STRUKTUR ist ein innovatives Unternehmen, das sich durch seine Expertise im Event-, Sales- und Location Bereich eine Nische im Immobiliensektor erschlossen hat. Durch die Überbrückung der Lücke zwischen Immobilien, Marketing und Eventmanagement schaffen wir eine vollumfängliche Betreuung für Kunden in allen Bereichen. Diese Synergie bietet eine umfassende Lösung für alle Bedürfnisse unserer Kunden.





UNSERE ABTEILUNGEN

1

EVENTMANAGEMENT

Wir kreieren außergewöhnliche Events und Erlebnisse. Wir bauen Ihre Location vollumfänglich und strategisch auf. Ob Corporate Events, Business-Veranstaltungen oder große Konferenzen – STRUKTUR bietet den passenden Rahmen für Ihr Projekt.

2

MARKETING

Wir schärfen Ihr Profil und entwickeln eine Marketingstrategie, die wirkt. Von Showroom-Design, Branding und Web Development bis SEO sowie Online- und Offline-Marketing, ganzheitlich und zielgruppenorientiert.

3

LEASING

STRUKTUR berät Eigentümer und potenzielle Mieter auf höchstem Niveau und fungiert als verbindendes Element zwischen beiden Seiten.



DAS IST UNSER TEAM

UNABHÄNGIG VON ROLLE ODER TITEL.

WIR LERNEN VONEINANDER UND
GESTALTEN UNSEREN ERFOLG GEMEINSAM.



JILL SCHWIEGERSHAUSEN-ROTTER
CEO



ARBER SHULETA
Senior Leasing Manager



MICHAELA VOSS
Executive Assistant



KARLA BRAVO
Head of Marketing & Design



TRUNG NGUYEN
SEO Manager



KATERYNA MYRONENKO
Junior SEA Manager



EKATERINA KREY
Head of Events



ROSVITA HENNIG
Event Manager



MAYA MORIN
Junior Event Manager



EVENT EXPERTISE

**WIR SCHAFFEN ERLEBNISSE, DIE LANGE NACHHALLEN.
NACHHALTIG UND MIT BLEIBENDEM EINDRUCK.**

EVENTKONZEPTION

STRUKTUR verwandelt Ideen in Erlebnisse – egal ob Kongress, Get Together, Produktpräsentation oder Roadshow.

Wir sorgen dafür, dass Sie als Gastgeber strahlen.

KOMMUNIKATION

Transparente Zusammenarbeit ist unser Anspruch. Wir teilen Ergebnisse, empfehlen nächste Schritte und stellen sicher, dass Ihre Botschaften klar und sichtbar kommuniziert werden.

NETZWERK

Für jede Anforderung den passenden Partner. Unser Netzwerk garantiert professionelle Eventbetreuung, meistert jede Herausforderung und sorgt für einen reibungslosen Ablauf.

ALLES AUS EINER HAND!

Wir schaffen die passende Umgebung für Ihr Event.
Von Branding bis Catering.
Kreativ, innovativ und stets transparent.

LEISTUNGEN AUF EINEN BLICK

WIR KÖNNEN SIE VOLLUMFÄNGLICH IN DEN FOLGENDEN THEMEN BETREUEN:



**EVENT KONZEPTION
& PRODUKTION**



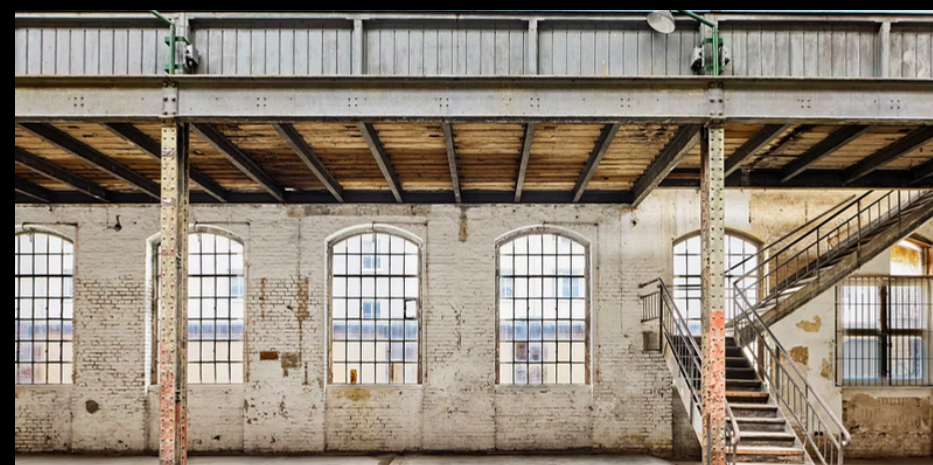
GUEST RELATIONS



PERSONAL LEASING



**GEWERKE
KOORDINATION**



**LOCATION
SCOUTING**



**MARKETING &
KOMMUNIKATION**

ZUSATZLEISTUNGEN



LOGISTIK



MOBILIAR & RAUMPLANUNG



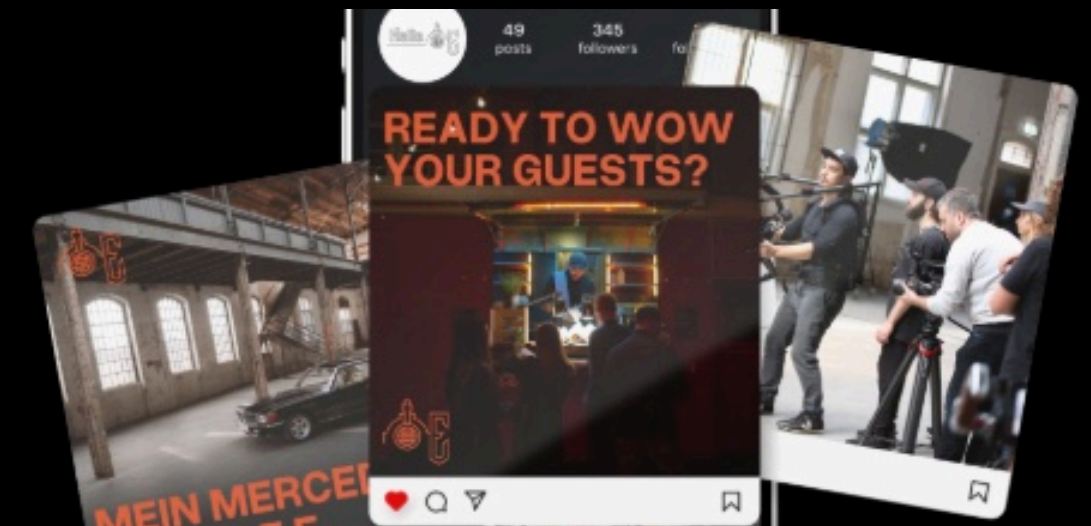
GRAFIK DESIGN



CATERING



DEKORATION & FLORISTIK



PR & SOCIAL MEDIA

ZUSATZLEISTUNGEN



INCENTIVE SERVICES



FOTO- & VIDEOPRODUKTION



SHUTTLE SERVICE



SECURITY & SAFTETY SERVICES



**PRODUKTION VON
POS TOOLS**



**KÜNSTLER BOOKING &
ENTERTAINMENT MANAGEMENT**



PORTFOLIO

DIESE KUNDEN HABEN UNS BEREITS VERTRAUT

2026



ELBA
CONFERENCE


BACARDÍ


adidas

Lenovo

**CITY
CAMPUS
BERLIN**


felmo

KPMG


VOLVO

APL | Asia
Pacific
Land


SEKTOR
BERLIN

econcept
BERLIN


HIGHBROOK

INCITY
IMMOBILIEN AG

DELTA
...


EDGE

facebook

[EQVIVA]

MINERVA

A-HOUSE

LILIENTHAL
BUSINESS CITY AM BER

Instagram

REANOVO

 **Metabo**

MAYBELLINE
NEW YORK


BERENBERG
PRIVATBANKIERS SEIT 1590

CrescoRealEstate

**sector
7even**

 **BATO**
GROUP

 **WealthCap**
Sachwerte einfach besitzen

sonar.
Real Estate

HEGEMANN • REINERS
GRUPPE

**McKinsey
& Company**

Artmax

 **QUADRATUM**
POTSDAM

HIGHLIGHTS

NEXTWIND EXCLUSIVE DINNER



2025

70 PAX

HIGHLIGHTS

TSC REAL ESTATE



2025

250 PAX

HIGHLIGHTS

SAVILLS CASINO ABEND



2025

30 PAX

HIGHLIGHTS

AMAZON CREATOR SUMMIT

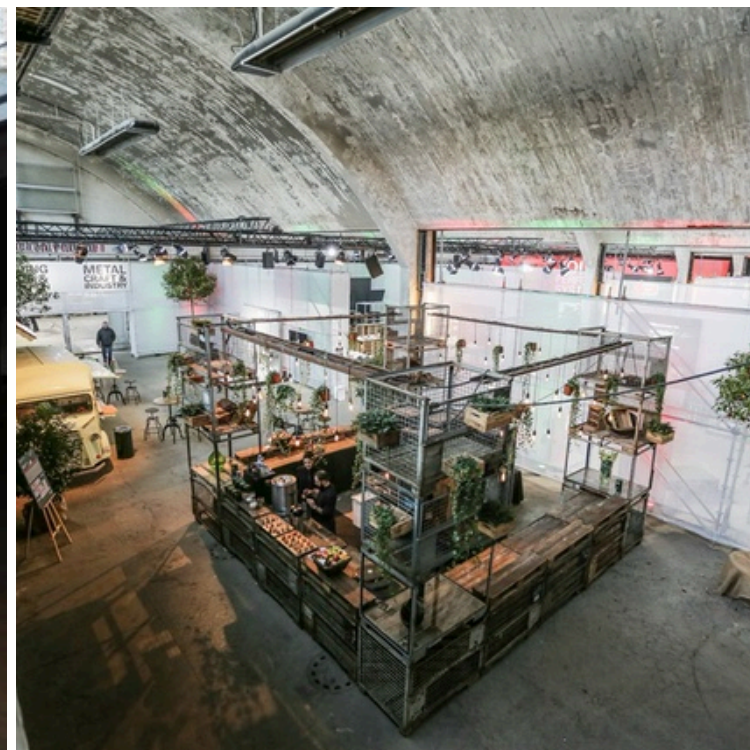
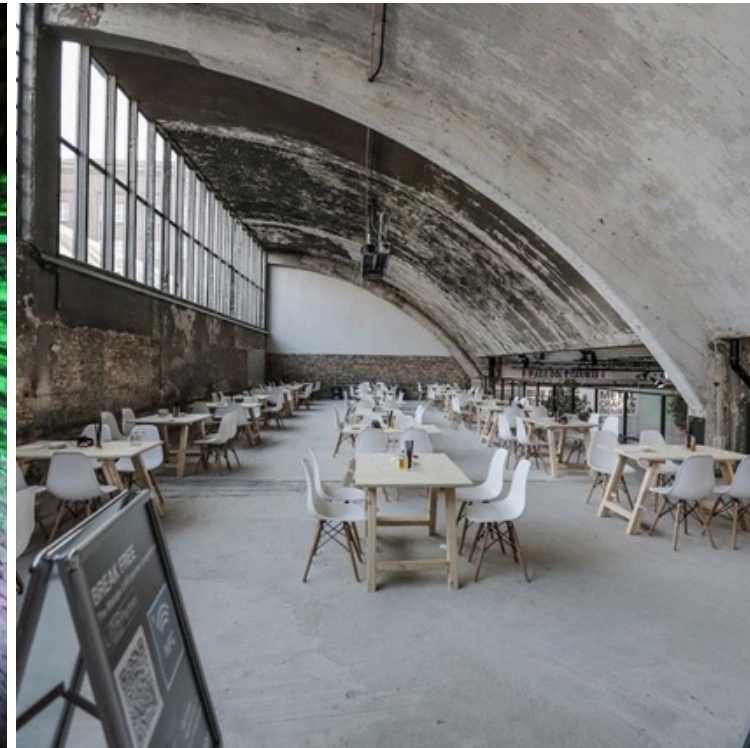


2023

500 PAX

HIGHLIGHTS

METABO CONFERENCE



2020

250 PAX

Alte Mauern, neues Leben

Der Postbahnhof in Friedrichshain steht unter neuer Führung – die will dem Veranstaltungsort zu neuem Glanz verhelfen

VON ALEXANDER FRÖHLICH
UND ANGE POHLERS

Einmal wurden hier täglich tausende Sendungen sortiert, später wild gefeiert: Doch am Postbahnhof – zentral gelegen zwischen Eastside Gallery und Ostbahnhof, mit genügend Distanz zu eventuell lärmempfindlichen Nachbarn – war es in den vergangenen Jahren recht ruhig geworden. Kaum noch Konzerte, ein paar wenige öffentliche Veranstaltungen, zuletzt etwa beim Gallery Weekend. Ansonsten tauchte die Location in den Berliner Veranstaltungskalendern quasi nicht mehr auf.

Das soll sich nun ändern: Am heutigen Donnerstag will UP Event Creation als neuer Betreiber mit 500 geladenen Gästen ein weiteres Kapitel in der langen Geschichte des denkmalgeschützten Gebäudes einläuten.

Ab 2020 sollen wieder regelmäßig Konzerte stattfinden

Wie jetzt bekannt wurde, hatte der Eigentümer bereits im Januar gewechselt, die neuen Besitzer wollen anonym bleiben. Um den Betrieb zu sichern, musste zunächst denkmalgerecht renoviert werden. Die Kosten dafür seien in „Millionenhöhe“ gewesen, konkreter wollten die Betreiber nicht werden. Unter anderem wurde eine Treppe nach Originalvorlagen wiederhergestellt.

Auch wegen der Sanierung sei zuletzt aus dem Postbahnhof nicht viel zu hören gewesen, erklärt Jill Schwiigershausen, Geschäftsführerin von UP Event Creation. Sie war bereits für den vorherigen Betreiber im Postbahnhof tätig. Die Arbeiten in dem Backsteingebäude mit den markanten Rundbogenfenstern im Obergeschoss seien nun abgeschlossen, die Auftragsbücher voll. „Uns ist daran gelegen, den historischen Wert zu erhalten, ein denkmalgeschütztes Gebäude, das Charakter hat, wenn in der Stadt die Gebäude charakterloser werden.“

Das 1907 eröffnete Ensemble war bis zum Ende des Zweiten Weltkriegs ein wichtiger Knotenpunkt des preussischen und ostdeutschen Bahnpostverkehrs, auch zu DDR-Zeiten bedurfte die Post hier



Es werde Licht. Im Obergeschoss befindet sich die „Eingangspackkammer“ mit den markanten Fenstern, die auf die Straße der Pariser Kommune zeigen. Hier wurden einst die Züge der Post ent- und beladen. Bis zu 1200 Menschen passen allein hier rein, unten im „Hammer“ ist Platz für etwa 500 Besucher. *Foto: Sophia Emmrich/Drone*

Waggons, sortierte und schickte Pakete weiter. Die 90er Jahre brachten Partys, 2004 schließlich den Fritz Club, der bis 2015 vor allem Studentinnen und Studenten anzog. Mittlerweile haben sich im nördlichen der beiden Gebäudeteile die Reisesuchmaschine Kayak und die Softwarefirma Perdooo niedergelassen. Auch Zalando hat sich hier im Rahmen seines Campus' Flächen gesichert. In der südlichen Halle stehen künftig rund 2100 Quadratmeter auf zwei Etagen für Konzerte, Konferenzen, Ausstellungen und Firmenevents zur Verfügung. 1700 Menschen können hier feiern oder arbeiten. Ein internationales Team kümmert sich um die Planung, hieß es.



Postbahnhof-Trio. Jill Schwiigershausen will dem Gebäude mit Sebastian Preetz (l.) und John Farrell Leben einhauchen.



Der Konzertbetrieb soll 2020 so richtig anlaufen, wenn die Räume auch dafür fertiggestellt sind. Für den Herbst kann sich Jill Schwiigershausen ein Oktoberfest vorstellen, vielleicht werde man auch einen Weihnachtsmarkt organisieren.

Alte Bahnhöfe als Kultur- und Eventlocations – dass das Konzept aufgehen kann, zeigt etwa die Station Berlin am Gleisdreieck. 1875 wurde hier der Dresdener Bahnhof eröffnet, von 1907 an nutzte die Post das Areal 90 Jahre lang. Heute finden hier auf 23 000 Quadratmetern Events wie die Digitalkonferenz Republica und verschiedene Messen statt.

STADTLICHTER

Themen – Trends – Termine

Kunst im alten Post-Hochhaus. Es ist ein Symbol für den stark umkämpften Berliner Stadtraum: Anfang 2018 sind die Postbank und das Postscheckamt aus dem vielstöckigen Gebäude am Halleschen Ufer 60 in Kreuzberg ausgezogen. Danach rangen der Bezirk und ein Investor monatelang um dessen Zukunft, bis man sich gütlich auf einen mieterfreundlichen Umbau des Hauses zum Wohnarm einigte. Bevor die Arbeiten beginnen, lädt das Theater „Hebbel am Ufer“ (HAU) mit Künstlern und Stadtinitiativen ab Donnerstag bis 5. Oktober zur „temporären urbanen Aktion“ in die einstigen Posträume ein. Unter dem Motto „Berlin bleibt! Stadt, Kunst, Zukunft“ werden täglich ab 17 Uhr Filme und Installationen zur Zukunft des Wohnens gezeigt, außerdem gibt es Werkstattgespräche, Konzerte und Stadtführungen. Mehr Infos: www.hebbel-am-ufer.de. **CS**

Spontane Worte. Als „Predigtspott“ und „Gottesdienst aus dem Moment“ bezeichnen evangelische Pfarrer aus Berlin ihr Anfang 2018 gegründetes Projekt „Die Impros von Nazareth“. Sie wenden Techniken des Improvisationstheaters auf die Predigt an, nehmen spontan Stichworte der Zuhörer auf und „freuen sich über die Ideen der anderen Mitspieler*innen“. Am Dienstag, 1. Oktober, ab 20.15 Uhr gastiert die Gruppe in der Kirche am Hohenzollernplatz in Wilmersdorf, von der sich Pfarrerin Marita Lersner beteiligt. Mit dabei sind außerdem Veit Böhnke (Krankenhausseelsorger in Weißensee), Judith Brock (Nazareth-Gemeinde in Wedding), Dörte Giltow (Heilig-Kreuz-Passionsgemeinde in Kreuzberg), Bertram Schirr aus der Spandauer Siemensstadt und Viktor Weber aus Spandau. Der Eintritt ist frei. **CD**

Die Pfaf – gelesen und gesungen. „Nein, ich bereue nichts“ – Non, je ne regrette rien: So heißt das berühmteste Lied des französischen Chanson-Stars. Und dies ist auch der Titel eines biografisch-musikalischen Abends über das Leben und die Hits der 1963 verstorbenen Sängerin. Termin: 16. Oktober, 19.30 Uhr, im Theater Coupé (Hohenzollernrdamm 177). Tickettelefon: 30100365, www.kueko-berlin.de. Sängerin Ingrid Ibsen-Haas interpretiert Pfaf-Songs. Schriftsteller Rolf Kramming liest aus seinen Texten über die Pfaf. **CS**

STRUKTUR betrieb den Veranstaltungsort Postbahnhof erfolgreich und sicherte durch namhafte Kunden wie Facebook, Maybelline, Hermès, Adidas und Lenovo einen konstanten Cashflow für den Investor.

Wir begleiteten zudem den gesamten Genehmigungsprozess für künftige Büroräume und unterstützten den gesamten Verkaufsprozess (Investitionsbroschüren, Bankbesuche vor Ort usw.)



INTERESSE? DANN MELDEN SIE SICH!



STRUKTUR

EVENT@STRUKTURBERLIN.COM

[@STRUKTUR_BERLIN](https://www.instagram.com/STRUKTUR_BERLIN)

WWW.STRUKTURBERLIN.COM

J+J STRUKTUR GMBH, AM TREPTOWER PARK 30, 12435 BERLIN